



BIM PER I TUOI PROGETTI BUILDING INFORMATION MODELING CON SIKA

COSTRUIRE FIDUCIA





L'ALBA DELLE COSTRUZIONI DIGITALI

Il futuro del digitale è oggi. Il mondo si evolve sempre più velocemente e l'industria delle costruzioni ha un forte bisogno di ottimizzare le proprie procedure per tenere il passo. Un flusso di lavoro digitalizzato è senza dubbio la migliore soluzione per velocizzare il processo progettuale e costruttivo, migliorare la collaborazione e ridurre i costi. Se in passato erano sufficienti carta, penna e strumenti di disegno bidimensionale, la complessità nei nuovi progetti richiede flussi di lavoro interattivi e strumenti di disegno 3D avanzati. L'industria delle costruzioni, a livello mondiale, sta facendo sempre più largo uso delle metodologie BIM, per semplificare il flusso di lavoro e aumentare i profitti. Questo sistema è già stato adottato a pieno regime da interi paesi, i cui enti locali governativi ne richiedono l'utilizzo, ed è in via di diffusione in tutto il mondo. Poiché il consenso verso il BIM è in costante crescita, la certezza è che sia ormai un cambiamento imprescindibile.

W Barcelona Hotel - Spagna
Architetto: Ricardo Bofill
BIM: N/A

La facciata è incollata con sigillanti Sikasil® e SikaGlaze®

INDICE

04 Cos'è il BIM?

06 Quali sono i benefici del BIM?

08 Chi è Sika

10 Il valore aggiunto che Sika dà al tuo progetto BIM

12 Oggetti BIM Flooring

14 Oggetti BIM Roofing

16 Oggetti BIM Waterproofing

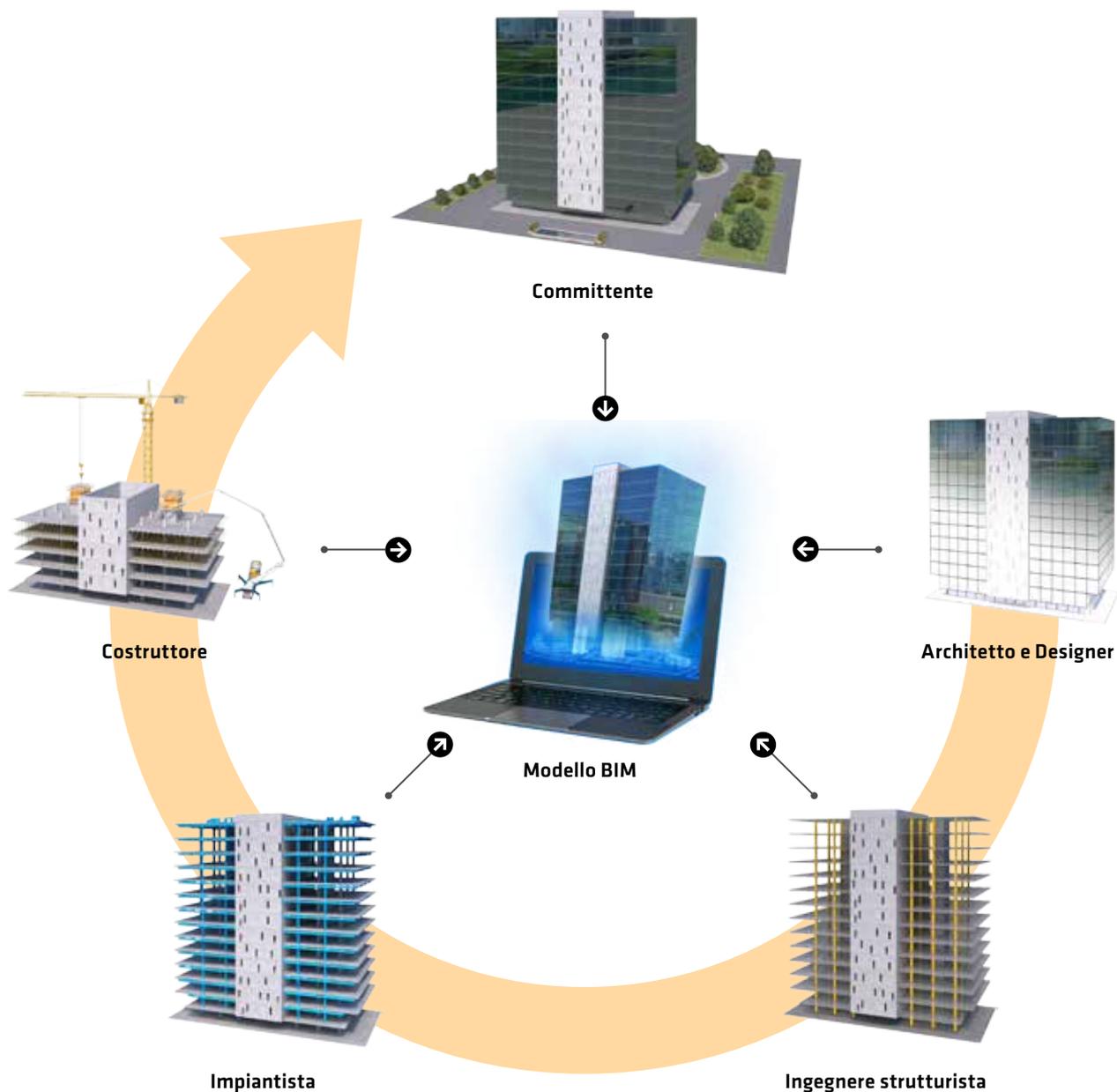
20 Casi studio

COS'È IL BIM?

BUILDING INFORMATION MODELING sta cambiando il mondo delle costruzioni.

Il BIM è un metodo integrato di lavoro, supportato da software in grado di rendere disponibili e analizzabili le informazioni costruttive.*

Tutti gli attori coinvolti nel processo collaborano su un unico e condiviso modello 3D che assicura un miglior coordinamento, una riduzione degli imprevisti e un'interfaccia di gestione più evoluta. Essendo un processo di modellazione 3D intelligente, BIM fornisce agli architetti, agli ingegneri e alle altre figure professionali coinvolte gli strumenti necessari per pianificare, progettare e costruire in modo più efficiente.



* Fonte: NBS International BIM Report 2016



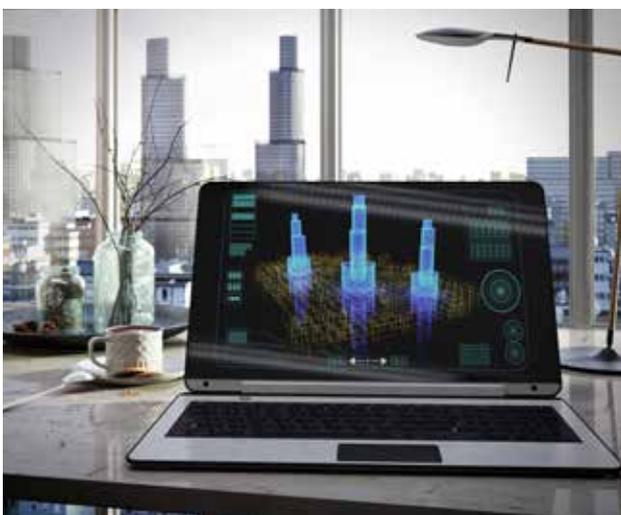
Strumenti digitali

BIM si avvale di strumenti digitali che richiedono professionisti formati, capaci di interagire nel flusso di lavoro e in grado di utilizzare la piattaforma multimediale scelta. Grazie agli strumenti BIM, l'intero progetto è sempre accessibile in ufficio e in cantiere, da computer, tablet o smartphone, assicurando così un coordinamento nel team in tempo reale.



Pensare in una nuova dimensione

BIM aggiunge una nuova dimensione al tuo progetto e offre un nuovo modo di pensare che supera i limiti del metodo carta e penna. L'intero team di lavoro raggiungerà la massima efficienza quando saprà interagire con la terza dimensione e con le informazioni aggiuntive integrate nel flusso di lavoro BIM, come: proprietà dei materiali, quantità, specifiche dei prodotti, ecc.



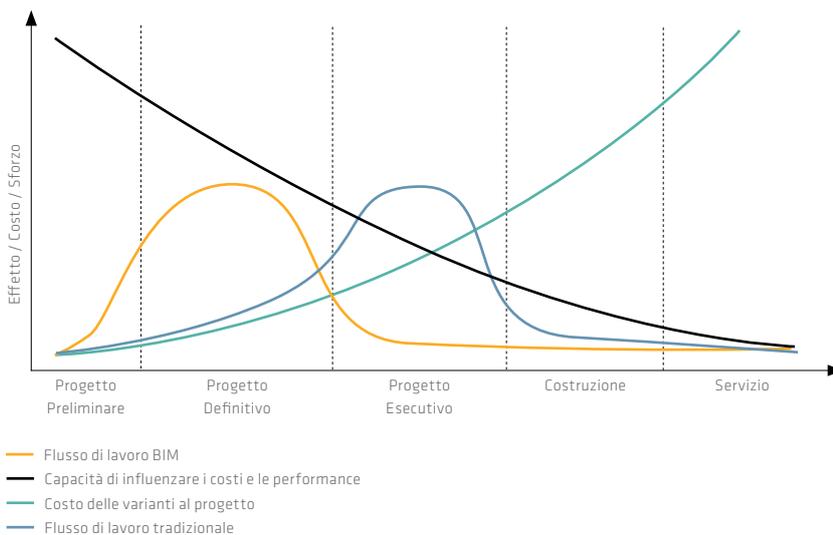
Sviluppo a livello locale e globale

BIM non è un software, ma un metodo di lavoro che permette di progettare, collaborare, simulare, controllare e verificare il progetto e il processo costruttivo in un ambiente virtuale. Le attività che ruotano attorno a BIM vengono condotte in modo indipendente in quanto è un sistema che non appartiene a nessuna società, associazione o paese. Nonostante la diffusione su larga scala, BIM viene implementato tenendo conto di fattori specifici legati al contesto locale.

QUALI SONO I BENEFICI DEL BIM?

Utilizzando il **BUILDING INFORMATION MODELING** al suo massimo potenziale, si può ottimizzare l'intero processo produttivo, dal progetto preliminare, alla fase costruttiva e durante tutta la vita di servizio.

La curva di MacLeamy mostrata sotto è stata sviluppata da Patrick MacLeamy, presidente della HOK (Studio internazionale di architettura e servizi), per rappresentare i vantaggi dovuti al passaggio da un flusso di lavoro tradizionale a uno di tipo BIM. L'elevato investimento di risorse durante la fase di progetto definitivo in un flusso di lavoro BIM permette una più efficiente capacità di influenzare i costi e le prestazioni, garantendo una riduzione del costo totale. Concentrando gli sforzi in una fase precedente del progetto, rispetto al metodo tradizionale, il flusso di lavoro BIM permette di risparmiare tempo, sforzo e risorse nelle fasi successive.



I benefici di BIM includono:

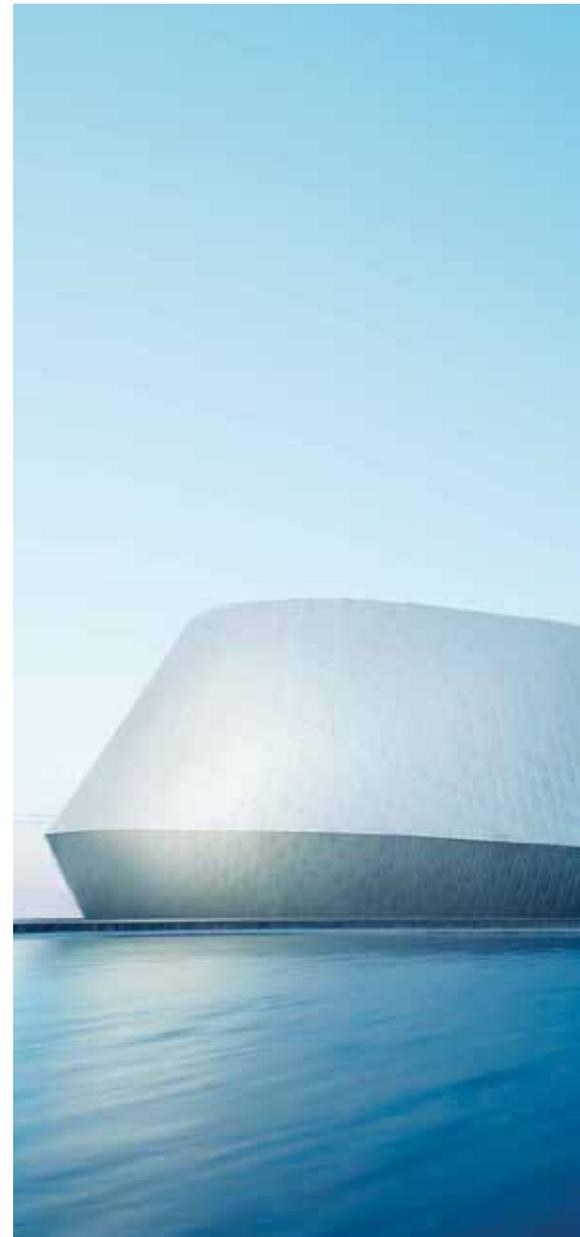
- Efficiente verifica delle interferenze nelle fasi iniziali del progetto
- Aumento della produttività
- Risparmio in termini di tempi e costi
- Maggiore ritorno dell'investimento (ROI)
- Maggiore competitività
- Ordinato passaggio di consegne

Efficiente verifica delle interferenze

Il team di lavoro è in grado di rilevare prima le interferenze tra le varie discipline evitando varianti in fase avanzata del progetto con conseguenti tempi e costi maggiori. Ad esempio un'interferenza tra una trave e un condotto dell'aria può essere risolta già in fase di progetto, ancor prima che inizi la fase costruttiva.

Aumento della produttività

Tra le migliorie che BIM è in grado di garantire all'intero processo vi sono una più fluida collaborazione, una diminuzione delle richieste di informazioni e della confusione in fase di costruzione e un calo drastico del rischio di errore. Le proprietà dinamiche del flusso di lavoro BIM permettono rapidi cambiamenti del progetto e i dati condivisi inseriti nel modello garantiscono una riduzione dei tempi delle comunicazioni all'interno del team.



Risparmio in termini di tempi e costi

Grazie all'incremento della produttività si ottiene una riduzione dello sforzo e dei costi richiesti dall'intero processo a partire dalla fase di progettazione fino alla fase costruttiva. Grazie al legame dinamico che BIM crea tra progetto e costruzione, il tempo richiesto per fare varianti del progetto e produrre documentazione esecutiva risulta notevolmente ridotto.



Blue Planet Aquarium - Danimarca

Architetto: 3XN

BIM: Tekla

Tutte le piscine presentano un trattamento superficiale con Sikagard®-720 Epocem e Sikagard®-62.

Maggiore ritorno dell'investimento (ROI)

Secondo il rapporto sulle costruzioni di McGraw-Hill, più dell'80% degli utilizzatori di BIM dichiarano ritorni positivi. Dopo un investimento iniziale e l'integrazione con il processo BIM, molti team hanno notato una riduzione dei costi delle varianti, una diminuzione del tempo per gestire le richieste di informazioni in fase esecutiva e un maggiore potenziale di guadagno.

Maggiore competitività

L'utilizzo del processo BIM permette di soddisfare le sempre più complesse richieste di committenti pubblici e privati e mantenere al tempo stesso un profilo competitivo. I clienti saranno felici di risparmiare tempo, soldi ed energie rivolgendosi a te.

Ordinato passaggio di consegne

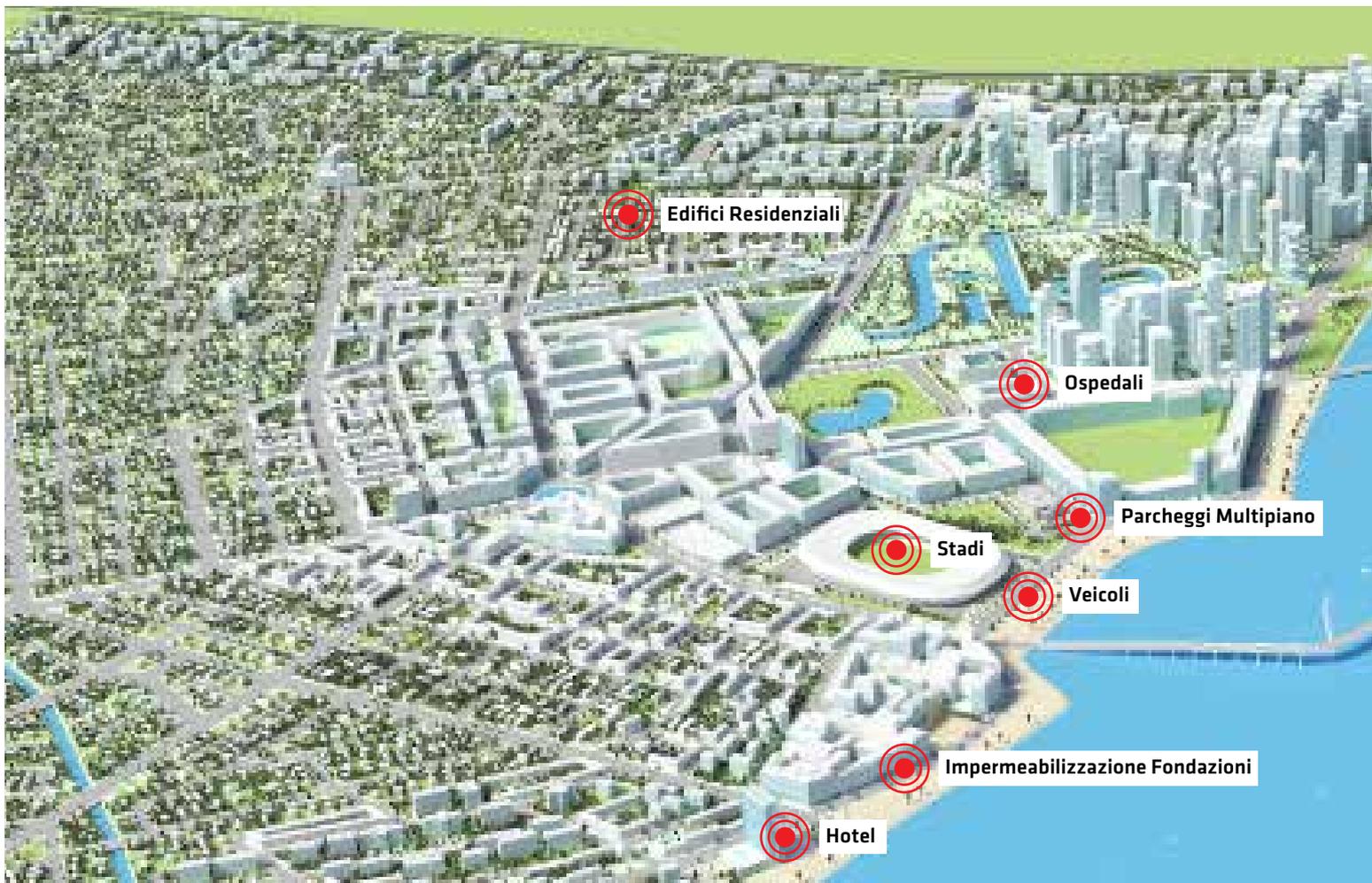
Informazioni dettagliate riguardo ogni aspetto dell'edificio sono contenute nel modello BIM. Questo modello è un'accurata rappresentazione digitale dell'edificio che, una volta rilasciata al cliente, permette una migliore gestione della manutenzione e dei futuri interventi di recupero e ristrutturazione.

CHI È SIKA

GRAZIE AI SUOI OLTRE 100 ANNI DI ESPERIENZA, ti puoi fidare di Sika.



Sika è un produttore di materiali per le costruzioni leader a livello globale che, grazie a più di 95 filiali in tutto il mondo, può essere tuo partner nel processo BIM ovunque tu sia. Il nostro scopo è mantenere la leadership tecnologica e di innovazione a livello mondiale concentrandoci sullo sviluppo di prodotti di qualità per offrire sempre la soluzione più adatta a te. Forniamo supporto ai nostri clienti anche durante la fase di esecuzione dell'opera. Abbiamo realizzato quanto sia importante l'adozione del BIM per il tuo team e stiamo facendo un grosso sforzo per soddisfare tutte le tue esigenze.



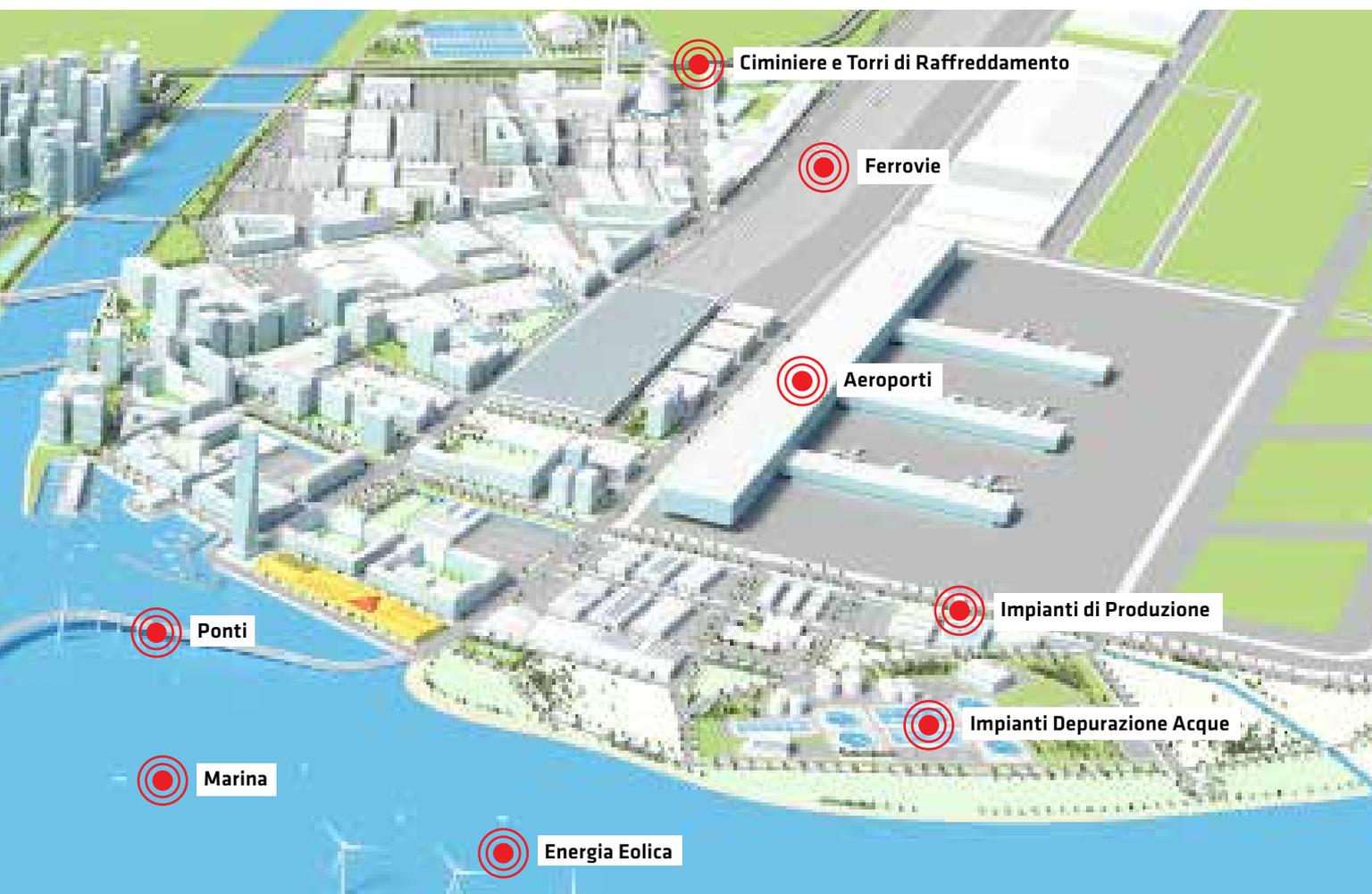
SIKA OFFRE SOLUZIONI DALLE FONDAZIONI ALLA COPERTURA per ogni tipo di progetto.

Sika fornisce una gamma completa di prodotti e sistemi per le costruzioni adatti a qualsiasi tipo di progetto al fine di soddisfare esigenze specifiche per interno, esterno, impermeabilizzazione di strutture interrato, pavimenti, rivestimenti, facciate, coperture, calcestruzzo e molto altro ancora. Sika fornisce prodotti integrati, pienamente compatibili per progetti in tutto il mondo, quali:

- Edifici residenziali ed Hotel
- Ospedali e case di cura
- Stadi e strutture per lo sport
- Grattacieli
- Parcheggi multipiano
- Aeroporti
- Ponti
- Industrie
- Scuole
- Istituti di ricerca e sviluppo
- Spazi commerciali
- E molti altri



Guida on-line SikaSmart City
Per navigare attraverso la
guida interattiva SikaSmart City,
si prega di leggere il QR code
o visitare il sito: http://ita.sika.com/it/solutions_products/Soluzioni-Sika/sikasmart-city.html



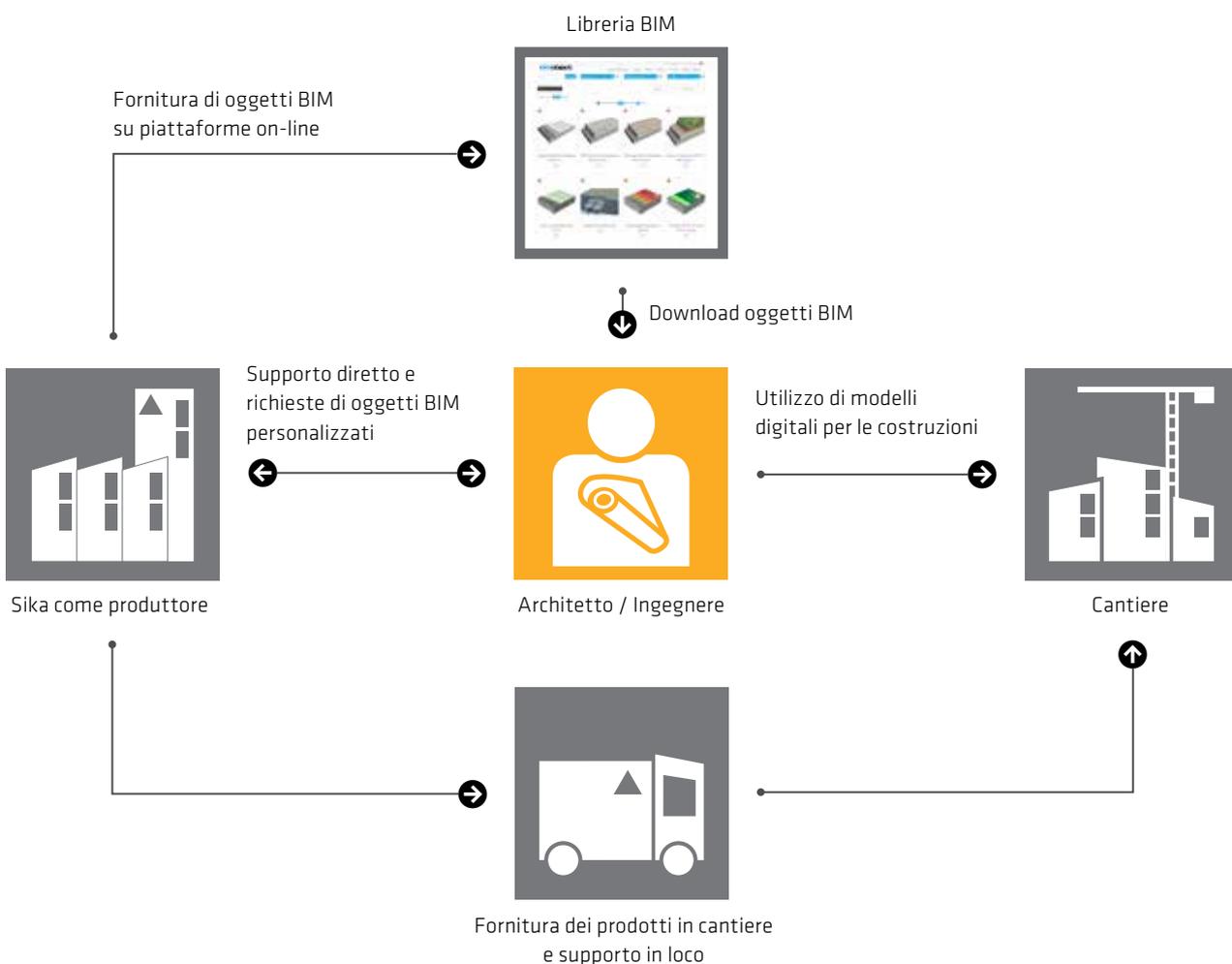
IL VALORE AGGIUNTO CHE SIKA DÀ AL TUO PROGETTO BIM

COME TUO PARTNER BIM, supportiamo il tuo team durante l'intero processo, dalla progettazione alla costruzione.



Siamo consapevoli che architetti, ingegneri e designers impiegano molto tempo a redigere documentazione grafica e capitolati: per questo forniamo oggetti BIM dei nostri prodotti che rendono molto più veloce l'inserimento dei dati necessari al tuo progetto. Sika è stata una delle prime aziende del settore a creare e divulgare oggetti BIM. Inoltre, come parte del servizio standard di Sika, offriamo supporto in loco durante la fase di costruzione e nei passaggi successivi. Sappiamo che BIM è una nuova sfida per il tuo team di lavoro per questo vogliamo essere al tuo fianco e aiutarti a rendere il tuo progetto un successo.

COME SIKA SUPPORTA IL TUO PROGETTO BIM:



SEMPLIFICHIAMO la ricerca dell'oggetto BIM e dei dati dei prodotti che soddisfano i requisiti e le specifiche da te richiesti.

Sika propone una gamma di sistemi come oggetti BIM, contenenti dati e grafiche 3D. Questi oggetti possono essere integrati nel tuo modello BIM per accelerare il processo progettuale e migliorare la qualità dei dati contenuti.

Attualmente I nostri oggetti BIM riguardano:

Flooring

- Sistema decorativo, elastico, poliuretano, per pavimenti: Sika ComfortFloor® PS-23
- Sistema per pavimenti industriali parcheggi auto multipiano: Sikafloor® MultiDur EB-24
- Sistema in poliuretano-cemento per pavimenti in aree industriali e commerciali: Sikafloor® PurCem® HS-21 Gloss
- Pannello prefabbricato in polimeri compositi per giunti di pavimentazioni in calcestruzzo: Sika® FloorJoint PD

Roofing

- Sistema applicato liquido per coperture: Sikalastic®-641
- Sistema di impermeabilizzazione per tetto caldo, fissato meccanicamente: Sarnafil® S-327 (manto a singolo strato in PVC)
- Sistema di impermeabilizzazione per tetto caldo, fissato meccanicamente: Sarnafil® TS-77 (manto a singolo strato in poliolefina)
- Sistema per tetto caldo a verde estensivo: Sarnafil® TG-66 (manto a singolo strato in poliolefina)

Waterproofing

- Sistema per impermeabilizzazione applicato a spruzzo per tetti, coperture a piano campagna e impalcati di ponti: Sikalastic®-851 R o Sikalastic®-851
- Sistema per impermeabilizzazione applicato a spruzzo per coperture a piano campagna e impalcati di ponti: Sikalastic®-841 ST
- Sistema per impermeabilizzazione applicato a spruzzo per coperture a piano campagna, fondazioni e strutture interrato: Sikalastic®-8800
- Sistema per impermeabilizzazione applicato a spruzzo per parcheggi e impalcati di ponti: Sikalastic®-8800 One Shot System
- Sistema con bandella impermeabile per giunti e fessure: Sikadur Combiflex® SG
- Manto sintetico a totale aderenza per impermeabilizzazione di fondazioni: SikaProof® A e SikaProof® P

Se il prodotto Sika richiesto non è disponibile sul portale BIM, contatta la nostra sede, saremo lieti di venire in contro alle tue esigenze.

OGGETTI BIM FLOORING

SISTEMA DECORATIVO, ELASTICO, POLIURETANICO, PER PAVIMENTI

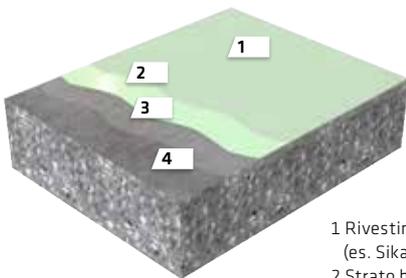
Sika ComfortFloor® PS-23

Sika ComfortFloor® PS-23 è un sistema poliuretano per pavimenti, molto elastico, decorativo, ideale per l'utilizzo in strutture sanitarie e case di cura, scuole ed edifici commerciali o residenziali.

Caratteristiche e vantaggi:

- Liscio con finitura opaca
- Buona resistenza chimica
- Senza giunti, impermeabile
- Confortevole, riduce rumore da calpestio
- Aspetto personalizzabile, più di 70 colori disponibili
- Inodore, basso contenuto di VOC
- Resiliente, buona resistenza all'usura

Stratigrafia oggetto BIM



- 1 Rivestimento Sika (es. Sikafloor®-305 W)
- 2 Strato base Sika (es. Sikafloor®-330) (sp. 2 - 3 mm)
- 3 Sika primer (e.g. Sikafloor®-156 o -161 o -160)
- 4 Substrato (es. calcestruzzo o massetto cementizio personalizzabile dall'utente)

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- L'utente può scegliere gli spessori in base all'utilizzo
- L'utente può scegliere il colore del sistema direttamente dalla tabella colori RAL
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

SISTEMA PER PAVIMENTI INDUSTRIALI E PARCHEGGI AUTO MULTIPIANO

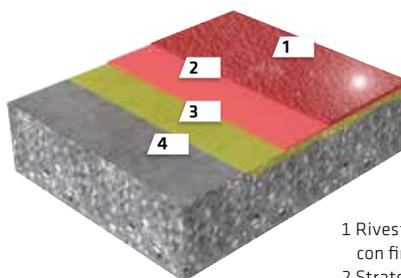
Sikafloor® MultiDur EB-24

Sikafloor® MultiDur EB-24 è un sistema poliuretano, resistente ad attacco chimico medio e sollecitazione meccanica elevata, con superficie antisdrucciolo, ideale per pavimentazioni industriali o parcheggi multipiano per auto.

Caratteristiche e vantaggi:

- Elevata resistenza meccanica
- Buona resistenza chimica
- Senza giunti
- Superficie antisdrucciolo
- Disponibili più di 200 colori

Stratigrafia oggetto BIM



- 1 Rivestimento Sika (es. Sikafloor®-264) con finitura a spolvero
- 2 Strato base Sika (es. Sikafloor®-263 SL) (sp. 2 - 4 mm)
- 3 Sika primer (es. Sikafloor®-156 o -161 o -160)
- 4 Substrato (es. calcestruzzo o massetto cementizio personalizzabile dall'utente)

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- L'utente può scegliere gli spessori in base all'utilizzo
- L'utente può scegliere il colore del sistema direttamente dalla tabella colori RAL
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

SISTEMA IN POLIURETANO-CEMENTO PER PAVIMENTI IN AREE INDUSTRIALI E COMMERCIALI

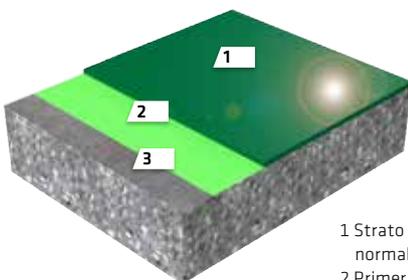
Sikafloor® PurCem® HS-21 Gloss

Sikafloor® PurCem® HS-21 Gloss è un sistema a base poliuretano-cemento ibrido per pavimenti in aree industriali e commerciali. I maggiori campi di impiego sono: aree industriali, celle frigorifere, aree di servizio, magazzini, cucine e rimesse di auto controterra.

Caratteristiche e vantaggi:

- Superficie dura, liscia e lucida
- Antigraffio, compatto e impermeabile
- Ottima resistenza chimica
- Senza giunti
- Poco sporchevole, facile da mantenere e pulire
- Inodore, non emette VOC, ecocompatibile
- Può essere applicato su substrati cementizi con elevato contenuto di umidità

Stratigrafia oggetto BIM



- 1 Strato base Sika (applicato normalmente in 3 - 6 mm)
- 2 Primer Sika
- 3 Substrato (es. calcestruzzo o massetto cementizio, personalizzabile dall'utente)

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- L'utente può adattare la stratigrafia scegliendo il rivestimento e lo spessore dello strato base
- L'utente può scegliere il colore del rivestimento direttamente dalla tabella colori RAL
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

PANNELLO PREFABBRICATO IN POLIMERI COMPOSITI PER GIUNTI DI PAVIMENTAZIONI IN CALCESTRUZZO

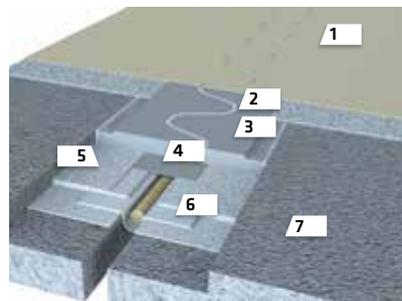
Sika® FloorJoint PD

Sika® FloorJoint PD è un sistema per giunti senza vibrazioni, per pavimenti in calcestruzzo. È composto da un pannello in materiale composito in fibra di carbonio a matrice polimerica ed è progettato per l'utilizzo in parcheggi per auto, edifici commerciali e pavimenti industriali.

Caratteristiche e vantaggi:

- Piano, semi-invisibile
- Può essere rivestito con i sistemi Sikafloor®
- Non fa rumore e non emette vibrazioni durante l'utilizzo
- Impermeabile, buona resistenza chimica
- Non si corrode, composto da resine
- Elevata capacità di movimento
- Rapido, facile da installare e da riparare

Stratigrafia oggetto BIM



- 1 Sistema Sikafloor® con rivestimento Sika (es. Sikafloor®-359 o -378)
- 2 Sigillante Sikaflex®
- 3 Sika® FloorJoint PD
- 4 Nastro di copertura
- 5 Primer Sika (e.s. Sikadur®-30 Normal)
- 6 Sistema Sikadur® Combiflex® e cordone fondo-giunto
- 7 Substrato pretrattato (es. calcestruzzo, personalizzabile dall'utente)

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- Facile e rapido inserimento dell'oggetto nel modello BIM
- È possibile variare la lunghezza del giunto in base alle richieste da progetto
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

OGGETTI BIM ROOFING

SISTEMA APPLICATO LIQUIDO PER COPERTURE

Sikalastic®-641

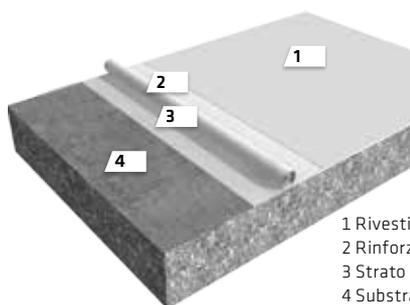
Membrana applicata liquida

Sikalastic®-641 membrana poliuretanica a bassa emissione di odori che forma uno strato impermeabile, senza giunti, duraturo, per aree esposte agli agenti atmosferici.

Caratteristiche e vantaggi:

- Componente singolo, non necessita di essere miscelato, è pronto per l'uso
- Applicato a freddo, non richiede calore o fiamme
- Induritore con tecnologia che riduce gli odori
- Idoneo in aree in cui è richiesta una bassa emissione di odori (ospedali, scuole, edifici pubblici, ecc.)
- Semplicità di rivestimento a fine vita, non necessita di rimozione
- Economico: permette un'efficiente estensione della vita utile della copertura
- Permeabile al vapore: permette la traspirabilità del substrato
- Elastico: mantiene elevata flessibilità anche a basse temperature
- Buona adesione sulla maggior parte dei sottofondi

Stratigrafia dell'oggetto BIM



- 1 Rivestimento con Sikalastic®-641
- 2 Rinforzo con Sika® Reemat
- 3 Strato di base con Sikalastic®-641
- 4 Substrato pretrattato e struttura del tetto (personalizzabile dall'utente)

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- L'utente può scegliere lo spessore della membrana e il colore dalla tabella colori
- L'utente può personalizzare la struttura del tetto per renderla compatibile con il proprio progetto
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

SISTEMA DI IMPERMEABILIZZAZIONE PER TETTO CALDO, FISSATO MECCANICAMENTE

Sarnafil® S-327

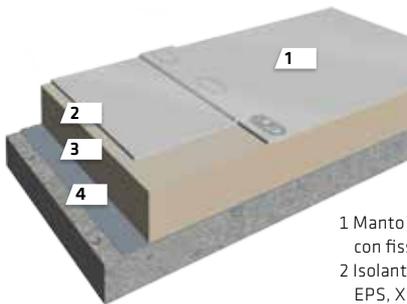
Manto in PVC a singolo strato

Sarnafil® S-327 è un manto impermeabile sintetico multistrato in PVC di alta qualità rinforzato con poliestere, con stabilizzatori ai raggi UV e ritardanti di fiamma.

Caratteristiche e vantaggi:

- Resistente agli agenti atmosferici, inclusa esposizione permanente ai raggi UV
- Eccellente flessibilità a basse temperature
- Nessuna tensione residua dovuta alla produzione
- Elevata permeabilità al vapore acqueo
- Eccellente saldabilità
- Nessun rischio di delaminazione e di infiltrazione d'acqua
- Disponibile in diversi colori
- Riciclabile

Stratigrafia dell'oggetto BIM



- 1 Manto per coperture Sarnafil® S-327 con fissaggio meccanico Sarnafast
- 2 Isolante (Sarnatherm® PIR AL, PIR GT, EPS, XPS o lana di roccia)
- 3 Barriera al vapore Sarnavap®-1000 E
- 4 Substrato pretrattato e struttura del tetto (personalizzabile dall'utente)

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- L'utente può scegliere l'isolante e il suo spessore
- L'utente può scegliere lo spessore della membrana e il colore dalla tabella colori
- L'utente può personalizzare la struttura del tetto per renderla compatibile con il proprio progetto
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

SISTEMA DI IMPERMEABILIZZAZIONE PER TETTO CALDO, FISSATO MECCANICAMENTE

Sarnafil® TS-77

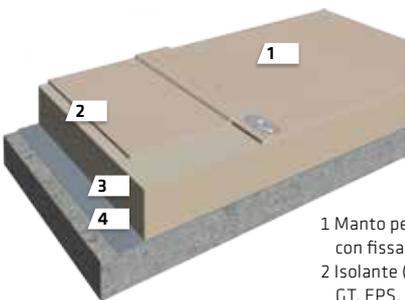
Manto in FPO a singolo strato

Sarnafil® TS-77 è un manto impermeabile sintetico multistrato in FPO flessibili di alta qualità rinforzato con poliestere, con stabilizzatori ai raggi UV, ritardanti di fiamma e stuoia di rinforzo in fibra di vetro.

Caratteristiche e vantaggi:

- Resistente agli agenti atmosferici, inclusa esposizione permanente ai raggi UV
- Eccellente flessibilità a basse temperature
- Nessuna tensione residua dovuta alla produzione
- Elevata stabilità dimensionale
- Elevata resistenza agli urti
- Eccellente saldabilità
- Nessun rischio di delaminazione e di infiltrazione d'acqua
- Disponibile in diversi colori
- Compatibile con vecchi bitumi
- Riciclabile

Stratigrafia dell'oggetto BIM



- 1 Manto per coperture Sarnafil® TS-77 con fissaggio meccanico Sarnafast
- 2 Isolante (Sarnatherm® PIR AL, PIR GT, EPS, XPS o lana di roccia)
- 3 Barriera al vapore Sarnavap®-2000 E
- 4 Substrato pretrattato e struttura del tetto (personalizzabile dall'utente)

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- L'utente può scegliere l'isolante e il suo spessore
- L'utente può scegliere lo spessore della membrana e il colore dalla tabella colori
- L'utente può personalizzare la struttura del tetto per renderla compatibile con il proprio progetto
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

SISTEMA PER TETTO CALDO A VERDE ESTENSIVO

Sarnafil® TG-66

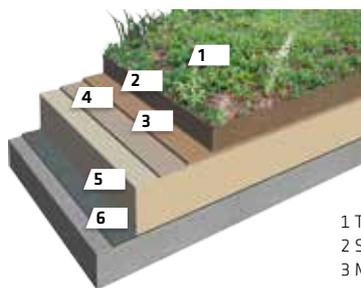
Manto in FPO a singolo strato

Sarnafil® TG-66 è un manto impermeabile sintetico multistrato in FPO flessibili di alta qualità, con stabilizzatori ai raggi UV e stuoia di rinforzo in fibra di vetro.

Caratteristiche e vantaggi:

- Resistente agli agenti atmosferici, inclusa esposizione permanente ai raggi UV
- Eccellente flessibilità a basse temperature
- Nessuna tensione residua dovuta alla produzione
- Elevata stabilità dimensionale
- Elevata resistenza agli urti
- Eccellente saldabilità
- Nessun rischio di delaminazione e di infiltrazione d'acqua
- Disponibile in diversi colori
- Compatibile con vecchi bitumi
- Riciclabile

Stratigrafia dell'oggetto BIM



- 1 Terreno con vegetazione
- 2 Strato di drenaggio Sarnavert® Aquadrain-550
- 3 Manto per coperture Sarnafil® TS-77 con fissaggio meccanico Sarnafast
- 4 Isolante (Sarnatherm® PIR AL, PIR GT, EPS, XPS o lana di roccia)
- 5 Barriera al vapore Sarnavap®-3000 M
- 6 Substrato pretrattato e struttura del tetto

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- L'utente può scegliere l'isolante e il suo spessore
- L'utente può scegliere lo spessore della membrana
- L'utente può personalizzare la struttura del tetto per renderla compatibile con il proprio progetto
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

OGGETTI BIM WATERPROOFING

SISTEMA PER IMPERMEABILIZZAZIONE APPLICATO A SPRUZZO PER TETTI, COPERTURE A PIANO CAMPAGNA E IMPALCATI DI PONTI

Sikalastic®-851 R/851

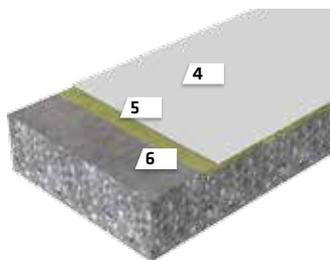
Sikalastic®-851 R e Sikalastic®-851 sono membrane liquide impermeabili a base di poliuretano/poliurea ibrida, applicate a spruzzo su calcestruzzo, coperture piane o inclinate, tetti verdi, impalcati da ponte o coperture a piano campagna rivestite con un sistema verde composto da componenti leggeri (alberi) e componenti pesanti (aree pavimentate, gradini, ecc.).

Caratteristiche e vantaggi

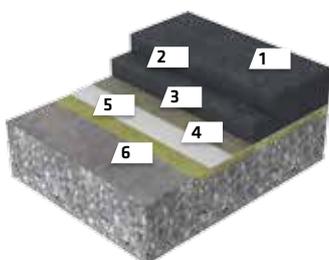
- Applicazione rapida che riduce i tempi morti
- Elevata adesione, riduce i costi di manutenzione e aumenta la sicurezza per i veicoli
- Capacità elastica di fare ponte su fessure anche sottoposto a un vasto range di temperature
- Resistente alle radici
- Sistema leggero
- Sia per nuove costruzioni che per interventi di ristrutturazione

Stratigrafia dell'oggetto BIM

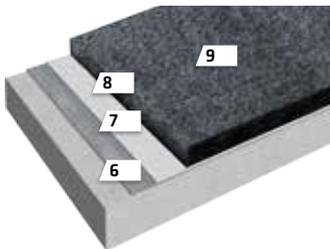
Per coperture a piano campagna (approvazione BBA)



Per impalcati da ponte (approvazione BBA)



Per coperture e coperture a piano campagna (Sistema senza approvazione BBA)



- 1 Strato d'usura in asfalto
- 2 Strato base d'asfalto
- 3 Sistema di adesione Sikalastic®-8901 primer con pellet Sikalastic®-827 HT
- 4 Membrana impermeabile Sikalastic®-851
- 5 Primer Sikadur®-188 (Normal o Rapid) spolverato con sabbia di quarzo
- 6 Substrato cementizio
- 7 Sikafloor®-161 o Sika® Concrete Primer con sabbia di quarzo
- 8 Membrana impermeabile Sikalastic®-851 R
- 9 Pannello opzionale di protezione e drenaggio (es. Sika® Drain-850 Geo)

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- L'utente può scegliere la stratigrafia più adatta al proprio progetto
- L'utente può personalizzare la struttura del tetto per renderla compatibile con il proprio progetto
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

SISTEMA PER IMPERMEABILIZZAZIONE APPLICATO A SPRUZZO PER COPERTURE A PIANO CAMPAGNA E IMPALCATI DI PONTI

Sikalastic®-841 ST

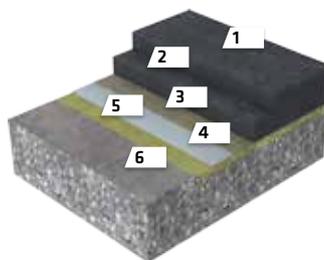
Sikalastic®-841 ST è una membrana liquida impermeabile a base di poliurea ad elevate prestazioni per l'impermeabilizzazione di impalcati di ponti e coperture a piano campagna.

Caratteristiche e vantaggi

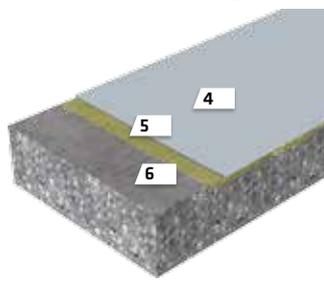
- Applicazione rapida che riduce i tempi morti
- Elevata adesione, riduce i costi di manutenzione e aumenta la sicurezza per i veicoli
- Capacità elastica di fare ponte su fessure anche sottoposto a un vasto range di temperature
- Resistente a cloruri ed ad agenti chimici aggressivi
- Sistema leggero
- Sia per nuove costruzioni che per interventi di ristrutturazione

Stratigrafia dell'oggetto BIM

Per impalcati di ponti (approvazione ETA e BBA)



Per coperture a piano campagna



- 1 Rivestimento in asfalto opzionale
- 2 Strato base di asfalto
- 3 Sistema di adesione: Sika® Concrete Primer con pellet Sikalastic®-827 HT
- 4 Membrana impermeabile Sikalastic®-841 ST
- 5 Sika® Concrete Primer con sabbia di quarzo
- 6 Supporto cementizio

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- L'utente può velocemente scegliere la stratigrafia più adatta al proprio progetto
- L'utente può personalizzare il substrato
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

SISTEMA PER IMPERMEABILIZZAZIONE APPLICATO A SPRUZZO PER COPERTURE A PIANO CAMPAGNA, FONDAZIONI E STRUTTURE INTERRATE

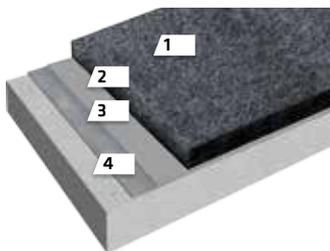
Sikalastic®-8800

Sikalastic®-8800 è una membrana liquida, bicomponente, elastica in poliurea pura adatta all'utilizzo come impermeabilizzante in una vasta gamma di applicazioni: coperture a piano campagna, strutture interrato ecc.

Caratteristiche e vantaggi

- Applicazione rapida che riduce i tempi morti
- Capacità elastica di fare ponte su fessure anche sottoposto ad un vasto range di temperature
- Resistente a cloruri e ad agenti chimici aggressivi come carburanti, oli e fluidi idraulici
- Resistente alle radici
- Sistema leggero
- Può essere utilizzato in collaborazione con SikaProof® A/P o Sikaplan®

Stratigrafia dell'oggetto BIM



- 1 Pannello opzionale di protezione e drenaggio (es. Sika® Drain-850 Geo)
- 2 Membrana impermeabile Sikalastic®-8800
- 3 Sikafloor®-161 o Sika® Concrete Primer con finitura a spolvero
- 4 Substrato in calcestruzzo

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- L'utente può velocemente inserire l'oggetto nel modello BIM
- L'utente può personalizzare la struttura del tetto
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

SISTEMA PER IMPERMEABILIZZAZIONE APPLICATO A SPRUZZO PER PARCHEGGI E IMPALCATI DI PONTI

Sikalastic®-8800 ONE SHOT SYSTEM

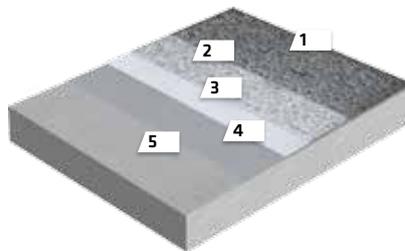
Sikalastic®-8800 One Shot è un pratico sistema di impermeabilizzazione, ad applicazione rapida per parcheggi e impalcati di ponti, composto da poliurea e aggregati in combinazione con un metodo di applicazione innovativo.

Caratteristiche e vantaggi

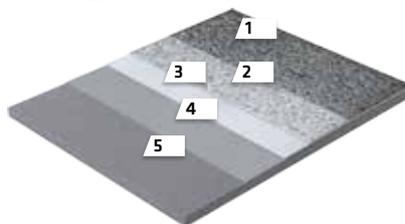
- Applicazione rapida, riduce i tempi morti ed è carrabile direttamente
- Capacità elastica di fare ponte su fessure anche sottoposto ad un vasto range di temperature
- Non necessita di rivestimento in asfalto
- Elevate resistenze meccaniche e all'abrasione
- Eccellente protezione anticorrosiva

Stratigrafia dell'oggetto BIM

Per parcheggi o impalcati di ponti in calcestruzzo



Per parcheggi o impalcati di ponti in acciaio



- 1 Rivestimento (es. Sikafloor®-359 o -378)
- 2 Strato base di Sikalastic®-8800 con aggregato
- 3 Membrana impermeabile Sikalastic®-8800
- 4 Sikafloor®-161 o Sika® Concrete Primer con spolvero di quarzo
- 5 Supporto in calcestruzzo
- 6 SikaCor® Elastomastic Airless primer
- 7 Supporto in acciaio

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- L'utente può velocemente inserire l'oggetto nel modello BIM
- L'utente può personalizzare il supporto
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

OGGETTI BIM WATERPROOFING

SISTEMA CON BANDELLA IMPERMEABILE PER FESSURE E GIUNTI

Sikadur Combiflex® SG

Il sistema Sikadur Combiflex® SG è composto dal nastro Sikadur Combiflex® SG e da adesivi della linea Sikadur®. Grazie alle elevate prestazioni e all'ottima adesione, tale sistema può essere utilizzato direttamente per la sigillatura di giunti oppure può essere applicato in aree che presentano fessure per prevenire eventuali perdite o infiltrazioni. Le applicazioni più comuni riguardano locali interrati, giunti di facciata, ponti, gallerie, piscine, protezione di acque potabili e sotterranee, ecc. Sika fornisce anche un intero sistema per rispondere alle esigenze di impermeabilizzazione del progetto, compreso un mix design del calcestruzzo impermeabile e altre soluzioni per impermeabilizzazione di giunti (es. Waterbar e iniezioni).

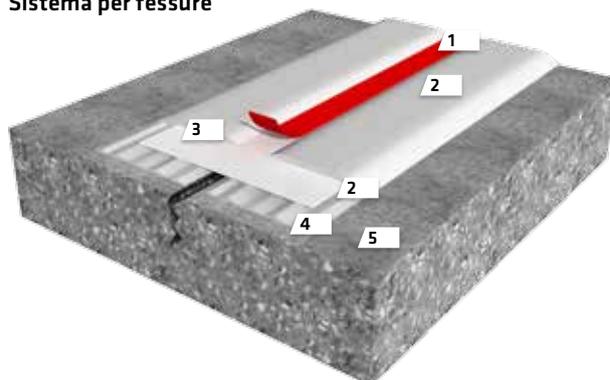
Caratteristiche e vantaggi

- Impermeabilizzazione di giunti e fessure post-getto
- Eccellente adesione su differenti substrati
- Resistente all'acqua ad elevate pressioni
- Facile da applicare anche in caso di dettagli costruttivi complessi
- Può essere applicato in corrispondenza di difetti del materiale in opera
- Impermeabilizzazione di giunti con elevati movimenti
- Sistema di sigillatura delle fessure
- Facile da controllare e riparare
- Incollaggio totale sul calcestruzzo, previene infiltrazioni laterali

Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- Facile e veloce da inserire nel progetto BIM
- Personalizzazione della larghezza e della lunghezza in base alle esigenze di progetto
- Inserito nel capitolato del Sika® Watertight Concrete mix design
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

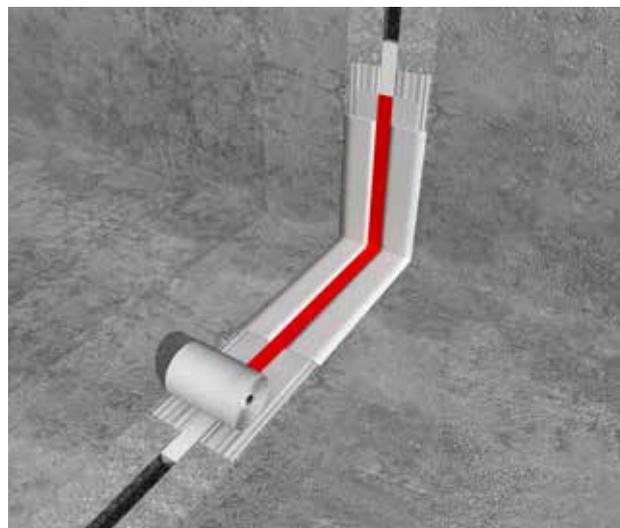
Sistema per fessure



Sistema per giunti



- 1 Nastro adesivo rosso
- 2 Adesivo Sikadur®
- 3 Nastro Sikadur Combiflex® SG
- 4 Superficie pretrattata in calcestruzzo
- 5 Riempimento del giunto
- 6 Sika® Watertight Concrete



MANTO SINTETICO A TOTALE ADERENZA PER IMPERMEABILIZZAZIONE DI FONDAZIONI

SikaProof® A and SikaProof® P

SikaProof® A e SikaProof® P sono manti sintetici impermeabili a completa adesione applicati pre-getto o post-getto, facili da installare e ideali per l'impermeabilizzazione di fondazioni e strutture interrate. Questi sistemi con membrane in FPO altamente flessibili sono affidabili, duraturi e possono essere applicati su strutture nuove, in opere di ristrutturazione e in una vasta gamma di altre lavorazioni, sia in caso di contenimento dell'acqua che in caso di impermeabilizzazione da acqua proveniente dall'esterno.

Come fornitore del sistema impermeabilizzante, Sika fornisce anche una vasta gamma di prodotti compatibili, come mix design del calcestruzzo e soluzioni per sigillatura di giunti.

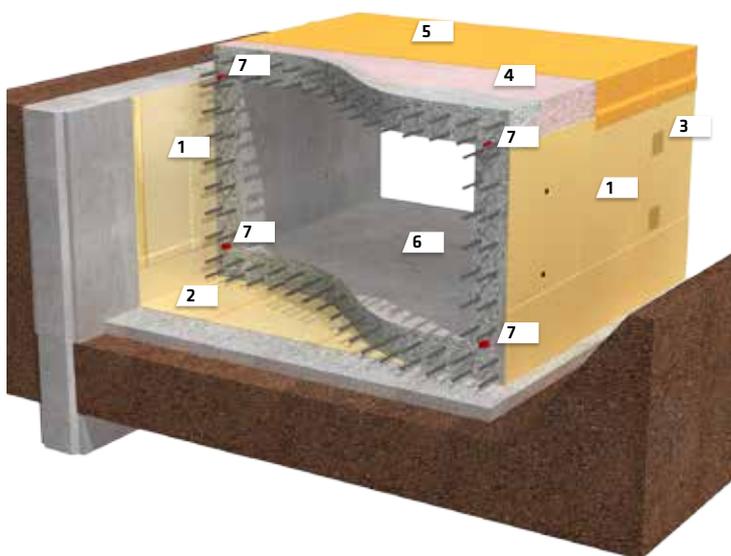
Caratteristiche e vantaggi

- Sistemi impermeabili applicati pre-getto (A) o post-getto (P)
- Efficiente dal punto di vista dei costi e delle tempistiche, installazione semplice e rapida, non è richiesta saldatura ad aria calda
- Membrane in FPO altamente flessibili
- Sistema a completa adesione, nessuna infiltrazione di acqua lateralmente
- Elevata durabilità
- Può essere riparato in modo facile ed efficiente con iniezione localizzata di resine

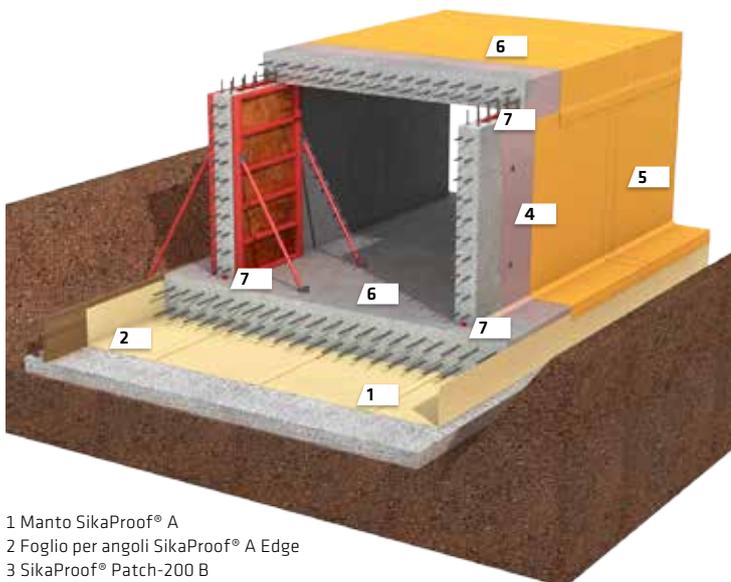
Caratteristiche dell'oggetto BIM:

- Intuitiva soluzione per impermeabilizzazione di fondazioni in 3D
- Facile e veloce da inserire nel progetto BIM
- Personalizzazione delle dimensioni del sistema in base alle esigenze di progetto
- Disponibile per Revit e per ArchiCAD

SikaProof® per scavi in verticale, palificazioni o diaframmi



SikaProof® per scavi aperti



- 1 Manto SikaProof® A
- 2 Foglio per angoli SikaProof® A Edge
- 3 SikaProof® Patch-200 B
- 4 SikaProof® Primer-01
- 5 Manto SikaProof® P
- 6 Calcestruzzo fabbricato sul posto
- 7 Soluzione per il giunto SikaSwell® A e S-2

CASI STUDIO

QUANDO IL BIM È APPLICATO in progetti che prevedono l'utilizzo di prodotti Sika, siamo in grado di fornire supporto BIM.

Di seguito vengono brevemente illustrate due referenze Sika di progetti BIM.



KERRY GLOBAL TECHNOLOGY AND INNOVATION CENTER A KILDARE, IRLANDA

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

La Kerry Group's Global Technology and Innovation Centre a Naas, in Irlanda, è un progetto a basso impatto ambientale che ha beneficiato dell'utilizzo di BIM. Quest'opera, ufficialmente inaugurata nel 2015, si estende su un territorio di circa 11 ettari ed è costata 100 milioni di euro.

REQUISITI DEL PROGETTO

Per il progetto del sistema di copertura, il team di progettazione che si è rivolto a Sika ha espresso due requisiti. In primo luogo, le membrane impermeabili utilizzate dovevano essere in possesso di certificazione LEED. Sika offre un elevato numero di prodotti che soddisfano tale requisito. In secondo luogo, l'intero progetto si sarebbe dovuto sviluppare utilizzando un sistema BIM con dettagli di copertura rigorosamente in formato BIM.

SOLUZIONE SIKA

Sika è stata capace di soddisfare entrambi i requisiti prescrivendo il manto sintetico Sarnafil® S 327-18 EL colore "bianco traffico" con elevata riflettanza solare. Tale manto soddisfa i requisiti LEED con indice di riflettanza solare maggiore di 78 e gli architetti hanno potuto scaricare gli oggetti BIM disponibili sulla libreria BIM locale.



FIRST DIRECT ARENA A LEEDS, REGNO UNITO

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Grazie alla sua caratteristica facciata a nido d'ape e le luci caleidoscopiche, la prima arena a forma di ventaglio del Regno Unito è diventata uno degli edifici più rappresentativi dello Yorkshire. Questo luogo per eventi e concerti da 13.500 persone ha avuto il privilegio di essere nominato nel 2014 "Il Migliore Spazio per Eventi nel Mondo".

REQUISITI DEL PROGETTO

In collaborazione con il general contractor BAM Construction e lo studio di architettura Populous, il sub-appaltatore Lakesmere ha eseguito il progetto con un flusso di lavoro integrato BIM, dove la capacità di rilevamento delle interferenze, garantita dalla modellazione 3D, è stato il deterrente che ha permesso di concludere il progetto con successo. A causa della vicinanza dell'arena alla zona residenziale, il team di progettazione della copertura, ha dovuto soddisfare particolari esigenze riguardo il contesto edilizio e il contenimento del rumore. È stato perciò di vitale importanza che la copertura dell'arena fosse costruita in ottemperanza dei criteri del regolamento edilizio locale.

SOLUZIONE SIKA

Le particolari performance acustiche richieste dal progetto sono state soddisfatte utilizzando il manto sintetico Sarnafil® S 327-18 EL color ossido di rame applicato su un idoneo strato di isolamento per tutti i 7.500 m² di copertura. Questo manto sintetico monostrato possiede inoltre ottima resistenza agli agenti atmosferici, inclusa esposizione permanente ai raggi UV ed elevata flessibilità in climi freddi. Per ottemperare ai requisiti di sostenibilità, il complesso sistema di smaltimento delle acque meteoriche è stato eseguito con il Sarnafil® S 327-15 EL grigio chiaro e nella parte di copertura a tetto verde è stato installato il sistema Sarnavent di Sika. Sika Sarnafil è stato il primo produttore di sistemi per coperture del Regno Unito ad uniformarsi al sistema BIM.

BIM gioca un importante ruolo nella redazione dei capitolati tecnici, nella capacità di revisione del progetto e di realizzazione di idee.

PENSARE BIM
ROOFING
FLOORING
WATERPROOFING
PENSARE SIKA





Harbin Opera House - Cina
Architetto: MAD
BIM: Gehry Technologies Co., Ltd.
Le facciate delle piramidi in vetro
sono incollate con i sigillanti Sikasil®.

SIKA: LEADER MONDIALE DI PRODOTTI CHIMICI PER L'EDILIZIA



Per maggiori informazioni su Sika Italia



CHI SIAMO

Sika è un'azienda attiva in tutto il mondo nella chimica integrata applicata all'edilizia e all'industria, leader nei processi di produzione di materiali per sigillatura, incollaggio, isolamento, impermeabilizzazione, rinforzo e protezione di strutture.

Sika produce additivi per calcestruzzo di elevata qualità, malte speciali, sigillanti e adesivi, prodotti per l'isolamento, l'insonorizzazione e il rinforzo strutturale, pavimentazioni industriali e prodotti impermeabilizzanti.

La presenza locale in tutto il mondo, con filiali in 95 Paesi ed oltre 17.000 collaboratori, assicura il contatto diretto con Sika dei nostri Clienti.



Sika Italia S.p.A.

Via Luigi Einaudi 6
20068 Peschiera Borromeo (Mi)
Italia

Contatti

Tel. +39 02 54778 111
Fax +39 02 54778 119
www.sika.it

COSTRUIRE FIDUCIA

