



SIKA AT WORK

RISTILATURA GIUNTI DI DILATAZIONE PALAZZO DEGLI AFFARI, FIRENZE

SEALING & BONDING: SikaHyflex®-250 Facade, Ethafoam, Sika® Primer-3 N

RISTILATURA GIUNTI DI DILATAZIONE - PALAZZO DEGLI AFFARI, FIRENZE

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Nel cuore della città di Firenze sorge il Palazzo degli Affari che, insieme alla Fortezza da Basso e al Palazzo dei Congressi, è considerato parte integrante del quartiere fieristico-congressuale fiorentino.

L'edificio, inaugurato nel 1974 su progettazione dell'architetto Pierluigi Spadolini, è una struttura moderna, polivalente e flessibile, con 4.000 mq di superficie dislocati su 5 piani e con una capacità complessiva di 1.300 persone.

REQUISITI DI PROGETTO/DESCRIZIONE DELLA PROBLEMATICHE TECNICA E DELLO STATO DI FATTO

A distanza di quasi 50 anni dall'inaugurazione, si è resa necessaria un'importante opera di ristrutturazione estetica e funzionale dell'intero complesso: la riqualificazione interessa vari ambiti, dalla scala architettonica e compositiva a quella impiantistica e legata al restauro dell'architettura contemporanea con il risanamento delle facciate esterne, di cui si deve preservare l'estetica originaria al fine di rendere un'immagine unica e coordinata dal punto di vista storico e funzionale.

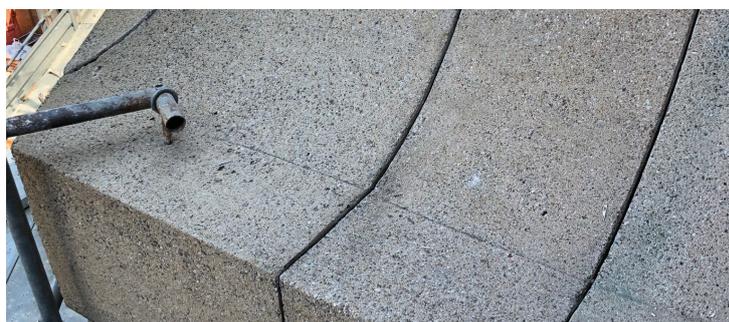
Ma come migliorare un edificio vincolato senza snaturarne i principi e le qualità innovative? La ristrutturazione ha l'obiettivo fondamentale quello di riqualificare l'immobile in termini di efficacia ed efficienza energetica, per rendere l'opera ecosostenibile, in particolare attraverso la riqualificazione e il risanamento dell'involucro e il suo adeguamento.

E proprio in questo ambito, Sika, leader mondiale nella progettazione, produzione e fornitura di materiali sigillanti, è stata incaricata dall'impresa esecutrice Arca s.r.l., facente parte di Research Consorzio Stabile Società Consortile A.R.L. alla progettazione e conseguente fornitura di prodotti per sigillare circa 2.000 metri lineari di giunti di dilatazione presenti tra gli elementi in calcestruzzo armato costituenti l'intero involucro esterno.

DESCRIZIONE LAVORI E SOLUZIONE SIKA

La soluzione scelta da Sika è stata quella di optare per un sigillante poliuretano a basso modulo elastico, **SikaHyflex®-250 Facade** che, grazie alle sue particolari proprietà di elasticità (allungamento a rottura dell'800%, capacità di movimento $\pm 25\%$) e di impermeabilizzazione, si è dimostrato come il prodotto più idoneo ed efficace per garantire la continuità estetica e funzionale di tutte le superfici coinvolte. Oltre a questo, il **SikaHyflex®-250 Facade** è il primo sigillante poliuretano presente nel mercato a rispettare già da oggi le nuove restrizioni previste del Regolamento REACH in termini di contenuto di isocianati, che andrà in vigore definitivamente il 24 agosto 2023, confermando che anche per Sika l'ecosostenibilità e la salute degli operatori rimane un punto focale.

A livello operativo, il SikaHyflex-250 Facade è stato applicato in giunti aventi larghezze variabili da pochi millimetri a qualche centimetro, previa applicazione di sottogiunti in polietilene espanso denominati **Ethafoam** e trattamento dei supporti porosi del calcestruzzo con il promotore di adesione **Sika® Primer-3 N**, al fine di garantire, oltre che la funzionalità dell'intervento, una durabilità garantita nel tempo.



STATO DI FATTO

PRODOTTI UTILIZZATI:

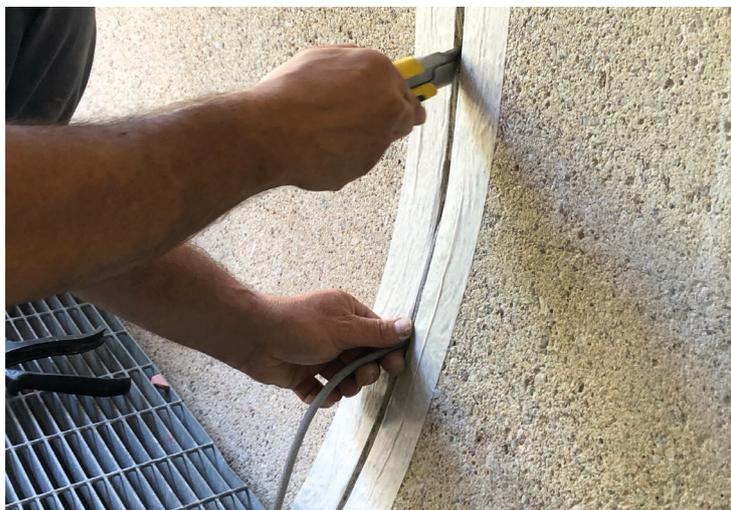
■ Sika® Primer-3 N



■ Ethafoam



■ SikaHyflex®-250 Facade



APPLICAZIONE DEI SOTTOGIUNTI Ethafoam



TRATTAMENTO DEI SUPPORTI CON Sika® Primer-3 N



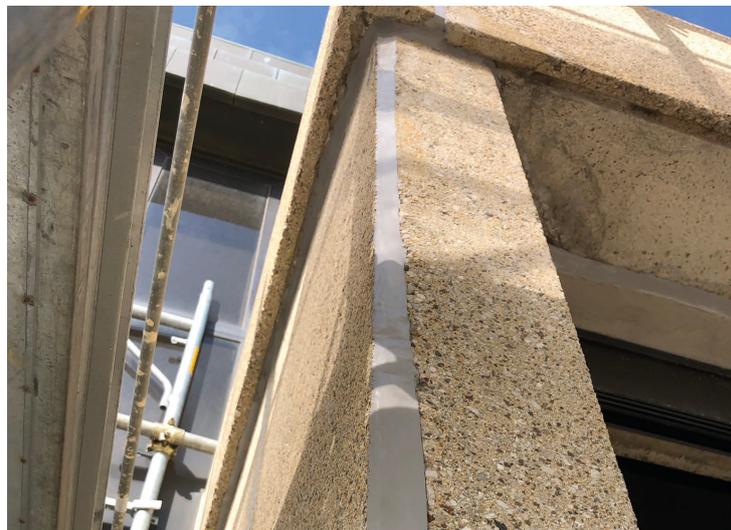
SIGILLATURA CON SikaHyflex®-250 Facade



LISCIATURA

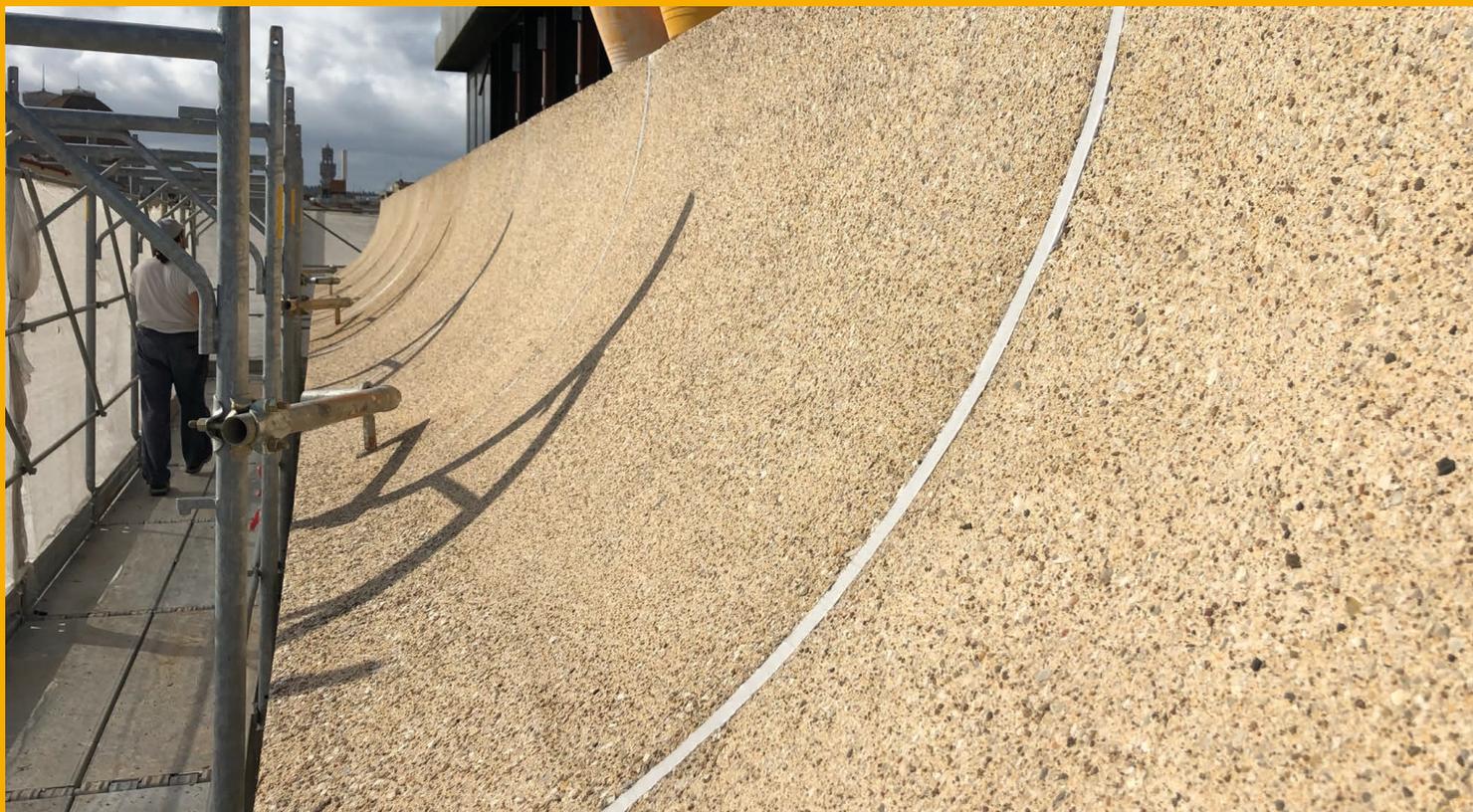


RISULTATO FINALE



RISULTATO FINALE - DETTAGLIO

RISTILATURA GIUNTI DI DILATAZIONE PALAZZO DEGLI AFFARI, FIRENZE



PROPRIETÀ:

Firenze Fiera S.p.a
Piazza Adua, 1 - 50123 Firenze
www.firenzefiera.it

IMPRESA ESECUTRICE:

ARCA SRL
Via f. Caracciolo, 15 - 80122 Napoli
P.IVA 07926300638
PEC: arcaestauri@legalmail.it
Mail: info@arcafirm.it

Direttore di cantiere: Geom. Enrico Bani
Assistente di cantiere: Geom. Massimo Aresù
Project Manager: Ing. Salvatore Petrenga



COORDINAMENTO SIKA ITALIA:

Andrea DiGiacomo - Area Manager Costruzioni
Marco Ferrini - KAM DIY and BDM S&B TM Distribution

REFERENTE SIKA:

Sergio Bianchi - Agente Costruzioni

SUPERFICIE: 2.000 metri lineari

DATA LAVORI: Agosto 2021

Consultare la scheda dati prodotto prima di ogni utilizzo ed applicazione.

Sika Italia S.p.a.

Via Luigi Einaudi 6
20068 Peschiera Borromeo
(Mi) Italia

Contatti

Tel. +39 02 54778 111
Fax +39 02 54778 119
www.sika.it

BUILDING TRUST

