



SIKA AT WORK

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL ROCCO FORTE VERDURA RESORT, SICILIA

WATERPROOFING: SikaTop® Seal

SEALING & BONDING: Sikasil®

FLOORING: Sikagard®, Sikafloor®

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDURA RESORT, SCIACCA

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Il Rocco Forte Verdura Resort, situato sulla costa sud-occidentale della Sicilia vicino alla città marittima di Sciacca, fa parte della compagnia alberghiera Rocco Forte Hotels.

Tra le più esclusive tappe del Mediterraneo del prestigioso circuito golfistico European Tour Destination, il Rocco Forte Verdura Resort dispone di 153 camere e 50 suite, tutte dotate di balcone e terrazza privata con vista sul mare, tre campi da golf disegnati da Kyle Philips, 6 campi da tennis, una piscina infinity da 60 metri, una SPA pluripremiata, sport acquatici e 4 ristoranti che celebrano la cucina dell'isola. Un luogo in cui poter scoprire un nuovo senso dello spazio e un livello di servizio straordinario.

REQUISITI DI PROGETTO

In termini di performance, nella zona SPA, la committenza ha richiesto un rivestimento duraturo, impermeabile, colorato, resistente al contatto permanente dell'acqua clorata e all'usura del tempo. Obiettivo degli architetti era quello di raggiungere un piacevole effetto materico grazie alle caratteristiche dei materiali selezionati.

L'intervento ha riguardato il rifacimento dell'impermeabilizzazione a vista delle piscine indoor ed

outdoor, della pavimentazione esterna delle piscine talassoterapiche della SPA con **SikaTop® Seal-107 Bianco**.

Ai pavimenti delle camere sono stati applicati i cicli del sistema decorativo a base epossidica **Sikafloor®-750 Deco Epocem®**.

In particolare il **Sikafloor®-750 Deco Epocem®** ha permesso di raggiungere l'effetto finale richiesto, colorato, liscio e spatolato.

DESCRIZIONE DELLA PROBLEMATICHE E DELLO STATO DI FATTO

Le pavimentazioni esterne esistenti e i rivestimenti delle piscine della SPA presentavano problemi di impermeabilizzazione, di usura, di parziali distacchi, di fessurazioni e bolle.

Gli interventi sono stati progettati grazie ad una sinergia tra i tecnici di Sika e della Rocco Forte Hotels.

SOLUZIONE SIKA

Le soluzioni tecniche proposte da Sika hanno soddisfatto tutte le richieste degli architetti in termini estetici, di performance e di durabilità, rispettando il design del Verdura Resort. In particolare, nelle aree della SPA e delle piscine, la soluzione ha previsto l'utilizzo del **SikaTop® Seal-107 Bianco**, pigmentato con paste acriliche all'acqua.





L'utilizzo del **SikaTop® Seal-107** ha permesso di ottenere diversi risultati:

- Impermeabilizzazione delle piscine
- Protezione del calcestruzzo (prodotto in possesso di marcatura CE come protettivo del cls secondo la EN 1504-2)
- Finitura a vista colorata per le piscine, idonea al contatto permanente con acqua clorata
- Finitura calpestabile per le zone adiacenti al bordo piscina.

L'impermeabilizzazione delle piscine, in corrispondenza dei giunti di controllo e delle discontinuità tra parete e pavimento, ha richiesto l'utilizzo della **Bandella RL 120**. La posa del **SikaTop® Seal-107** è stata realizzata con un'armatura di rete in fibra di vetro. Sigillature e attraversamenti sono stati trattati con **SikaSil® Pool**, silicone adatto al contatto permanente con acqua clorata.

I pavimenti delle camere sono stati realizzati con **SikaGard®-750 Deco EpoCem®**, una miscela tricomponente epossidica-cementizia a base bianca, facilmente pigmentabile con paste acriliche colorate. Questo prodotto è adatto per uso sia interno ed esterno, grazie ai suoi componenti che presentano caratteristiche meccaniche e resistenze superiori ad altri rivestimenti decorativi studiati in fase di analisi.

Le pavimentazioni da trattare sono state preparate

meccanicamente dall'applicatore, ricostruendo e riparando le parti mancanti del sottofondo; la fase successiva ha previsto l'applicazione del primer epossidico a base acqua

Sikafloor® -155 W N.

Dopo circa 16 ore dall'applicazione di **Sikafloor®-155 W N** l'applicatore ha iniziato a stendere la prima mano sui pavimenti con **SikaGard® -750 Deco EpoCem®**. Tra le due mani è stata applicato il primer epossidico **Sikafloor® EpoCem®**. L'utilizzo della spatola meccanica ha agevolato l'effetto decorativo e materico richiesto; il consumo ha interessato quantità tra 1,4-1,8 kg/mq per mano.

L'ultima fase del processo ha richiesto una protezione che avrebbe garantito una maggiore resistenza all'usura dello strato decorativo a vista. Si è deciso quindi di applicare a rullo in due mani il rivestimento poliuretano trasparente, opaco, a base acqua **Sikafloor®-304 W.**

PRODOTTI/SISTEMI UTILIZZATI

- SikaTop® Seal-107 Bianco
- SikaSil® Pool
- Bandella RL 120
- SikaGard®-750 Deco EpoCem®
- Sikafloor®-155 W N
- Sikafloor® EpoCem®







LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDURA RESORT



Anno di esecuzione: 2017

COMMITTENTE

Rocco Forte Verdura Resort, Sicilia

PROGETTAZIONE E PROJECT MANAGEMENT

Arch. Carmelo Marino, Technical Services RFH, London

Arch. Andy Woollen, Technical Services RFH, London

APPLICATORE

Dekor Home

COORDINAMENTO SIKA ITALIA

Ing. Antonino Montalbano, Technical Service Sika Italia

Alessandro Negrini, Technical Service Sika Italia

Immagini fornite da Verdura Resort e Antonino Montalbano

Si prega di consultare le nostre schede tecniche di prodotto
prima di ogni utilizzo ed applicazione.



SIKA ITALIA S.P.A.

Via Luigi Einaudi 6
20068 Peschiera Borromeo (Mi)
Italy

Contatti

Tel. + 39 02 54778 111
Fax + 39 02 54778 119
www.sika.it - info@sika.it

COSTRUIRE FIDUCIA

